

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 618

2 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3302 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΔΕΒΕΛΙΚΙ» Γοματίου Νομ. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1070/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Δ.268/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/ 26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 17.6.91 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΔΕΒΕΛΙΚΙ» Γοματίου Νομ. Χαλκιδικής και το από 10.6.1991 με κλίμακα 1: 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Φίλιππου Γ. Πάχτα, που θεωρήθηκε την 17.6.1991 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 544.5/18/93 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Δ/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.1.1995 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β. Δ/τος 764/1970 και του άρθρου 1 παράγ. 5 του Π. Δ/τος 71/26.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.6.1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 10.7.1991 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Φίλιππο Γ. Πάχτα μηχανικό, με κλίμακα 1: 500 και θεωρήθηκε την 17.6.1991 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΔΕΒΕΛΙΚΙ» Γοματίων Νομ. Χαλκιδικής και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

Μ. ΚΑΝΩΤΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού – παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και παλαιού Αιγιαλού σύμφωνα με την υπ' αριθ. 0208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Κυβερνήσεως και Οικονομικών Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση Γομάτιον Νομού Χαλκιδικής προ της ιδιοκτησίας του Παναγιώτη Δουράκη.

Πολύγυρος 17.6.91 οι υπογράφοντες

1. Νίκη Γιωργάκα, Οικον. Έφορος, ως Πρόεδρος.
2. Δημ. Λαγόπουλος, Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής, ως μέλος.
3. Κουτρολίκος Ευάγγ., Ανθ/ρχος Λ. Λιμενάρχης Ιερισσού, ως μέλος, που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/1977 και της 5812/1984 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής (άρθρο 63 παρ. 1 του Ν.Δ. 636/1977), μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 17.6.91 ύστερα από την πρόσκληση του προέδρου.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 17.6.91 αίτηση του Παναγιώτη Δουράκη με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού – παραλίας κ.λπ. στην περιοχή αυτή.
2. Το Τοπογραφικό – υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Ιούλιο 1991 από τον Φίλιππα Γ. Πάχτα Πολ. Μηχανικό σε (1) μία πινακίδα με κλίμακα 1: 500, ελέγχθηκε στις 17.6.91 από την υπάλληλο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκ/κής Μουχτή Σουλτάνα Εργ. με Β βαθμό και θεωρήθηκε στις 17.6.91 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν.Χαλκιδικής όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.
3. Τις Δ/ξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.
4. Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επί τόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, δηλ. την μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής και του θαλασσίου χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή.
5) Τις υποδείξεις που έγιναν με το αριθ. Φ 544.5/91/92 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ), αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή Πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3 ....10 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμ. του κρατικ. τριγων. δικτύου.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3 ...10' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμ. του Κρατ. Τριγ. Δικ.

2. Αποφαίνεται ότι, υπάρχει παλαιός αιγιαλός που σημειώνεται με συνεχή πολυγωνική γραμμή 1" 2" 3" 4" 5" 6" 7" της οποίας οι κορυφές εξασφαλ. με συντ. του Κρ. Τρ. Δικ.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας 100 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

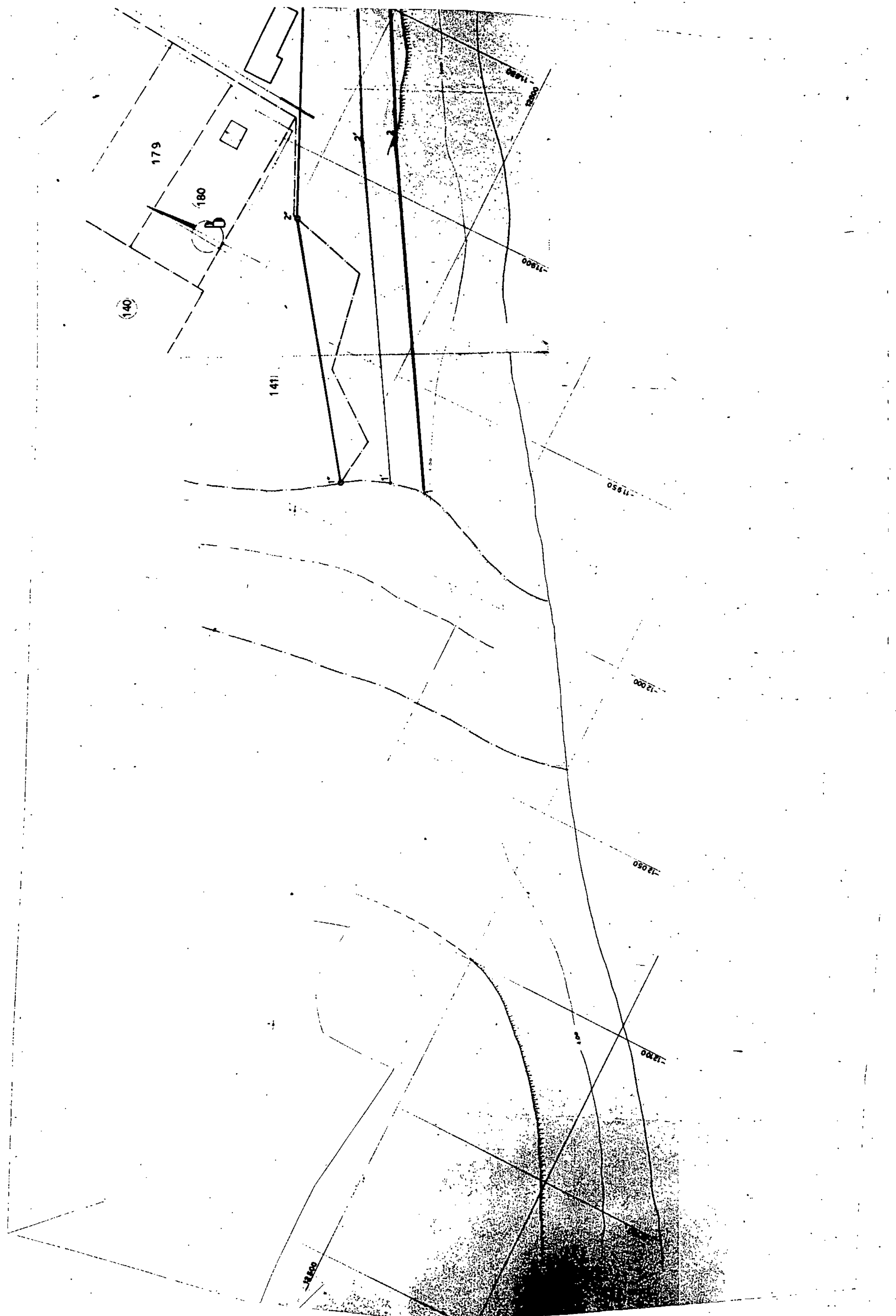
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος

ΝΙΚΗ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΑ

Τα Μέλη

ΔΗΜ. ΛΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓ. ΚΟΥΤΡΟΛΙΚΟΣ


179
180
140
141
-11950
-12000
-12050

ΚΟΛΠΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
(ΣΙΓΓΙΤΙΚΟΣ)

206

197

74

187

186

212

75

182

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ. ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΑΡΝΑΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΓΟΜΑΤΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.	ΑΡΝΑΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΟΥΡΑΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Απο το κρατικό τριγον. δικτ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ : Φο = 40° 15' Λο = 00° 15'

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Η μέση στάθμη της θάλασσας

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ταχυμετρική

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 100 μετρα

ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : 10 Ιουλιου 1991

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ Γ. ΠΑΧΥΑΣ

Ελέγχθηκε επι τόπου για την [illegible] της αποτύπωσης Πολύγυρος [illegible]

Ο [illegible] της Δ.Τ.Υ. [illegible]

ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ 1:50 000 Φο = 40° 15' Λο = 00°15'

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΚΟΡ	Χ	Ψ	ΚΟΡ	Χ	Ψ
1	-11979,00	12577,50	1'	-11950,50	12588,00
[illegible]	-11866,00	12643,50	2'	-11890,50	12641,25
[illegible]	-11838,25	12656,50	3'	-11844,00	12666,50
[illegible]	-118[illegible]2,50	12682,75	4'	-11818,75	12690,50
[illegible]	-11715,75	12706,25	5'	-11782,00	12713,50
[illegible]	-11699,00	12739,00	6'	-11703,25	12748,00
[illegible]	-11675,00	12751,75	7'	-11679,00	12761,00
[illegible]	-11587,50	12804,00	8'	-11561,50	12813,25
[illegible]	-11484,00	12822,50	9'	-11490,00	12833,00
[illegible]	-11414,50	12857,00	10'	-11416,50	12867,50

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΗΜ.	Χ	Ψ	Ζ
ΤΣΙΤΣΑ	-11682,52	14638,92	
Κ/ΤΡΙ	-11161,15	13493,22	
Σ. Α.	-11670,22	12799,50	6,30
Σ. Β	-11519,64	12791,09	3,19

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΥΠ ΑΡ. 544 5.91 92 ΕΓΡ. Γ.Σ.Ν.

ΣΗΜ	Χ	Ψ
1''	-11787,00	12601,00
2''	-11720,00	12648,00
3''	-11851,00	12689,50
4''	-11850,00	12696,00
5''	-11741,00	12724,00
6''	-11721,00	12736,00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την απο 17-6-91 εκθεση της επιτροπης καθορισμου των οριων του ΑΙΓΙΑΛΟΥ (αρθρο 74 Π.Δ./636/77)
2. ▬▬ (κοκκινη) 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
3. ▬▬ (επρινη) 1' 2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9' 10' ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
   ▬▬ Μπλε 1'' 2'' 3'' 4'' 5'' 6'' 7'' " παλιου αιγιαλου
4. Οι κορυφες των οριογραμμων εξασφαλιζονται απο τα σταθερα πολυγωνικα σημεια και συντεταγμενες του κρατικου τριγωνομετρικου δικτυου (Γ.Υ.Σ.).
5. Οι συντεταγμενες των κορυφων του αιγιαλου και της παραλιας αναγραφονται στο διαγραμμα με μορφη πινακα.
6. Καθορίζεται ζώνη παραλιας πλάτους 10,00μ για την εξυπηρετηση των σκοπων του αρθρου 7 παρ. 1. του Α.Ν. 2344/40 (ΦΕΚ 154 Α') σύμφωνα και με το αρθρο 3 του Νομου 663/77 (ΦΕΚ 214 Α') εντος της οποιας δεν υπαρχουν κτισματα

Η Επιτροπη

Ο Πρόεδρος
ΒΙΕΡ Γ. ΚΟΥΡΤΙΚΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Β.Σ.

Τα Μέλη
2) [signature]
3) [signature]
ΚΟΥΤΡΟΛΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΝΘΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9253/130 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών για έξι μήνες στα Ο.Τ. 27, 28, 29 και στο βορειοανατολικό τμήμα του Ο.Τ. 16 που ευρίσκονται μεταξύ των οδών Κερκύρας, Καυρτίου, Ζήνωνος, Μαραθώνος και ιδιωτικής Μαραθώνος στο Δήμο Γαλατσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το υπ' αριθ. 4184/18.3.93 έγγραφο του Δήμου Γαλατσίου.

5. Την υπ' αριθ. 13 (της 12ης συνεδρίασης στις 2.4.93) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

1) Την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι μήνες στα Ο.Τ. 27, 28, 29 και στο βορειοανατολικό τμήμα του Ο.Τ. 16 του Δήμου Γαλατσίου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1.500 που συνοδεύει την απόφαση δημοσιεύεται μαζί της.

2) Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

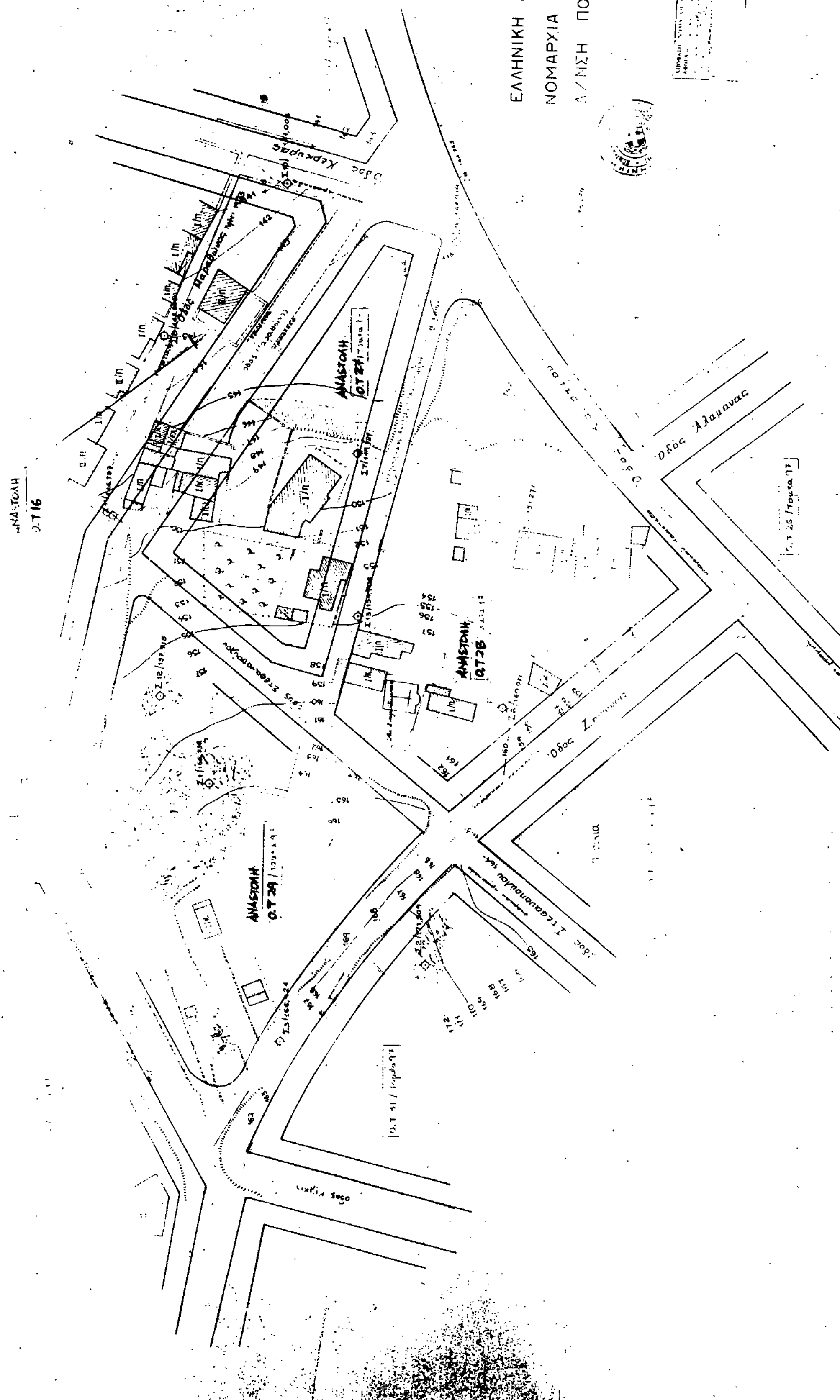
3) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Γαλατσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Οδός Κερκύρας
Οδός Αλαμάνας
ΑΝΑΣΤΟΛΗ
ΑΝΑΣΤΟΛΗ Ο.Τ 28
ΑΝΑΣΤΟΛΗ Ο.Τ 29

Αριθ. 129 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Καρδαμιτσιών Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 13 Κοινότητας Μαρμάρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1993 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/ 5.6.86), για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/1985).

4. Την υπ' αριθ. 4/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρμάρων.

5. Τους όρους δόμησης που ισχύουν και τις περαιτέρω διατάξεις που αναφέρονται στην Απόφαση 623/15.9.89 «περί έγκρισης Π.Μ. Καρδαμιτσίων (ΦΕΚ 598/Δ'/ 21.10.89).

6. Την υπ' αριθ. 10η/28.4.93 απόφαση του Σ.ΧΟΠ.

7. Την 624/9.5.1993 βεβαίωση της Κοινότητας Μαρμάρων, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδαμιτσίων στο Ο.Τ. 13 μεταφέροντας τον περιμετρικό πεζόδρομο του οικισμού, πλάτους 6 μ. (προς το Ο.Τ. 13), έτσι ώστε όλος ο δρόμος να χαράσσεται εις βάρος της ιδιοκτησίας 01.02.18 που συντάχθηκε στο σχέδιο. Το πλάτος της πρασσιάς παραμένει ως είχε.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος προϋπολογισμού της Κοινότητας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 20 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

